

Банкови закони **2 07 С06**
(актуализационно приложение към 26 септември 2018 г.)

► **Изменения в 1. Закон за кредитните институции**

1. Със *Закона за изменение и допълнение на Закона за кредитните институции* (ДВ, бр. 51 от 19.06.2018 г., в сила от 1.07.2018 г.) в чл. 58 ЗКИ (вж. с. 56) са създадени **нови ал. 5 и 6**, като досегашната ал. 5 е преномерирана на ал. 7:

(5) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Когато бенчмарк за лихвен процент, ползван от банка за референтен лихвен процент по договори за кредит, се промени съществено или вече не се изготвя, банката прилага план за действие, изготвен съгласно чл. 28, параграф 2 от Регламент (ЕС) 2016/1011 на Европейския парламент и на Съвета от 8 юни 2016 г. относно индекси, използвани като бенчмаркове за целите на финансови инструменти и финансови договори или за измерване на резултатите на инвестиционни фондове, и за изменение на директиви 2008/48/ЕО и 2014/17/ЕС и на Регламент (ЕС) № 596/2014 (ОВ, L 171/1 от 29 юни 2016 г.).

(6) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Банката уведомява клиента по реда на ал. 3 и 4 за промените в договора за кредит, произтичащи от прилагането на плана по ал. 5. Към момента на прилагането на плана по ал. 5 новият лихвен процент по договора за кредит не може да е по-висок от размера на лихвения процент по договора преди този момент.

Съгласно § 2 ПЗР ЗИДЗКИ, ДВ, бр. 51/2018 г., новите ал. 5 и 6 на чл. 58 ЗКИ се прилагат и за договорите за кредит, сключени до 1.07.2018 г., по които за референтен лихвен процент се ползва пазарен индекс като LIBOR, EURIBOR или SOFIBOR, освен ако не е договорено друго.

2. Със Закона за изменение и допълнение на Административно-процесуалния кодекс (ДВ, бр. 77 от 18.09.2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) са приети изменения в чл. 103 ЗКИ (вж. с. 112–119).

• В края на ал. 4 е добавено „освен ако съдът не реши друго“.

• Създадена е нова ал. 15:

(15) (Нова – ДВ, бр. 77 от 2018 г.) Индивидуалните административни актове по ал. 2 могат да се оспорват пред тричленен състав на Върховния административен съд относно законосъобразността им. Съдът се произнася по жалбата в 40-дневен срок от образуване на съответното първоинстанционно или касационно производство.

► 5. Закон за банковата несъстоятелност

Разпоредбата на § 8 ПЗР ЗИДЗБН, ДВ, бр. 22/2018 г., е оспорена пред Конституционния съд от ТК на ВКС по отношение на обратното действие на чл. 59, ал. 5 и 6 ЗБН. Образувано е к. д. № 11/2018 г. и с определение от 3.07.2018 г. искането е допуснато до разглеждане по същество.

► Изменения в 7. Закон за потребителския кредит

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за кредитните институции (ДВ, бр. 51 от 19.06.2018 г., в сила от 1.07.2018 г.)

в чл. 33а ЗПК (вж. с. 685) са създадени нови ал. 5 и 6:

(5) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Когато бенчмарк за лихвен процент, ползван от кредитор за референтен лихвен процент по договори за кредит, се промени съществено или вече не се изготвя, кредиторът прилага план за действие, изготвен съгласно чл. 28, параграф 2 от Регламент (ЕС) 2016/1011 на Европейския парламент и на Съвета от 8 юни 2016 г. относно индекси, използвани като бенчмаркове за целите на финансови инструменти и финансови договори или за измерване на резултатите на инвестиционни фондове, и за изменение на директиви 2008/48/ЕО и 2014/17/ЕС и на Регламент (ЕС) № 596/2014 (ОВ, L 171/1 от 29 юни 2016 г.).

(6) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Кредиторът уведомява потребителя по реда на чл. 14 за промените в договора за кредит, произтичащи от прилагането на плана по ал. 5. Към момента на прилагането на плана по ал. 5 новият лихвен процент по договора за кредит не може да е по-висок от размера на лихвения процент по договора преди този момент.

Съгласно § 6 ПЗР ЗИД новите ал. 5 и 6 на чл. 33а ЗПК се прилагат и за договорите за потребителски кредит, сключени до 1.07.2018 г., по които за референтен лихвен процент се ползва пазарен индекс като LIBOR, EURIBOR или SOFIBOR.

► Изменения в 8. Закон за кредитите за недвижими имоти на потребители

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за кредитните институции (ДВ, бр. 51 от 19.06.2018 г., в сила от 1.07.2018 г.) в чл. 25 ЗКНИП (вж. с. 737–738) са създадени нови ал. 6–8:

(6) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Когато бенчмарк за лихвен процент, ползван от кредитор за референтен лихвен процент по договори за кредит, се промени съществено или вече не се изготвя, кредиторът прилага план за действие, изготвен съгласно чл. 28, параграф 2 от Регламент (ЕС) 2016/1011 на Европейския парламент и на Съвета от 8 юни 2016 г. относно индекси, използвани като бенчмаркове за целите на финансови инструменти и финансови договори или за измерване на резултатите на инвестиционни фондове, и за изменение на директиви 2008/48/ЕО и 2014/17/ЕС и на Регламент (ЕС) № 596/2014 (ОВ, L 171/1 от 29 юни 2016 г.).

(7) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Кредиторът уведомява потребителя по реда на чл. 28 за промените в договора за кредит, произтичащи от прилагането на плана по ал. 6. Към момента на прилагането на плана по ал. 6 новият лихвен процент по договора за кредит не може да е по-висок от размера на лихвения процент по договора преди този момент.

(8) (Нова – ДВ, бр. 51 от 2018 г.) Когато потребителят предсрочно погаси задълженията си по договора за кредит поради промяна в договора, произтичаща от прилагането на плана по ал. 6, обезщетение по чл. 41, ал. 3 не се дължи.

Съгласно § 4 ПЗР ЗИД новите ал. 6–8 на чл. 25 ЗКНИП се прилагат и за договорите за кредит за недвижими имоти на потребители, сключени до 1.07.2018 г., по които за референтен лихвен процент се ползва пазарен индекс като LIBOR, EURIBOR или SOFIBOR.